

Јавно предузеће
"СРБИЈАГАС"
Нови Сад

Број 0101-11/175
17-03-2020 20 год.

"ТРГОМАТИК"
ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ
РОБЕ И УСЛУГА С А. Р. Д.
Бр. 52/2020
05.03.2020
БЕОГРАД - ДОБАНОВЦИ

1. Јавно предузеће „СРБИЈАГАС“, Нови Сад, Народног фронта 12, кога заступа генерални директор Душан Бајатовић, (у даљем тексту: **Инвеститор**), матични број 20084600, ПИБ 104056656, текући рачун број 205-98596-53 код Комерцијалне банке а.д. Београд

и

2. „ТРГОМАТИК“ Д.О.О., ул. Житна бр.15, Добановци, кога заступа директор Драган Јовић, (у даљем тексту: **Учесник у изградњи**), матични број 07751435, ПИБ 100013340, текући рачун број 160-8860-74 код Интеса банке Београд

МИЛЕ
ПОПИЋ
29129558

Digitally signed
by МИЛЕ

ПОПИЋ

2912955800016-

00016-291

29558000

16

Date: 2020.04.21

15:59:58 +0200

закључили су 10.03.2020. године у Новом Саду

У Г О В О Р О ИЗГРАДЊИ ЕНЕРГЕТСКОГ ОБЈЕКТА, НАКНАДИ ТРОШКОВА ПРИКЉУЧЕЊА НА ГАСОВОДНИ СИСТЕМ И О УНОСУ У ОСНОВНО СРЕДСТВО ЈП "СРБИЈАГАС"

І. КОНСТАТАЦИЈЕ

1. ЈП Србијагас, Нови Сад, као енергетски субјект надлежан је, сагласно Закону о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/14), да издаје решење о одобрењу за прикључење на транспортни и дистрибутивни гасни систем, утврђује трошкове прикључења и закључује уговоре о продаји природног гаса са купцима природног гаса.
2. „ТРГОМАТИК“ је спреман, а ради бржег стварања услова за потрошњу природног гаса, да учествује као суинвеститор са својим активностима у циљу прикључења на гасни систем ЈП Србијагас-а (допис заводни број ЈП СРБИЈАГАС 07-07/14424 од 14.06.2019.године).
3. ЈП Србијагас сагласно Закону о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/14) дужан је да преузме мерне уређаје и Главну мерно регулациону станицу купца природног гаса и да их као своја средства одржава, баждари, обезбеђује редовно мерење. „ТРГОМАТИК“ је дужан да омогући овлашћеним лицима ЈП Србијагас-а приступ мерним уређајима и инсталацијама, као и месту прикључка ради читавања, провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања уређаја и неопходних обустава испоруке природног гаса.
4. ЈП Србијагас, према овом Уговору као номиновани инвеститор и „ТРГОМАТИК“ као учесник у изградњи и будући потрошач природног гаса, сагласни су да кроз реализацију овог уговора створе све економске, техничке и правне услове који омогућавају и оправдавају изградњу енергетског објекта за транспорт природног гаса и то: прикључни гасовод од РГ 05-04 Батајница – ГРЧ Шабац до МС и МС „Аутопут - Тргоматик“ за потребе станице за пуњење моторних возила и трејлера компримованим природним гасом на катастарским парцелама број 4634 и 4635, К.О.Добановци – Општина Сурчин.

5. Инвеститора - сектор за развој је сачинио Условје за израду пројектно-техничке документације (заводни број 07-07/18013 од 26.07.2019.год.) и исти су саставни део овог Уговора.

II. ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог Уговора је изградња енергетских објеката за транспорт природног гаса. Објекат сачињавају прикључни гасовод од РГ 05-04 Батајница – ГРЧ Шабац до МС и МС „Аутопут - Тргоматик“ за потребе станице за пуњење моторних возила и трејлера компримованим природним гасом.

Објекат се гради на катастарским парцелама број 4634 и 4635, К.О.Добановци – ГО Сурчин, за Учесника у изградњи, као и утврђивање измиривања трошкова прикључења и унос изграђених енергетских објеката у Београду у основно средство Инвеститора.

Енергетске објекте и предмет изградње у смислу овог Уговора, а према техничкој документацији и прибављеним административним дозволама чине:

- а) Прикључни гасовод дужине цца $L = 50m$, капацитета $Q = 10.000 \text{ m}^3/h$ од места прикључења на разводни гасовод РГ 05-04 Батајница – ГРЧ Шабац до будуће Главне мерно регулационе станице „Аутопут - Тргоматик“ и
- б) Мерна станица „Аутопут - Тргоматик“ капацитета $Q = 4.000 \text{ m}^3/h$ (Фаза I)

III. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

Члан 2.

Технички услови изградње енергетских објеката из члана 1. овог Уговора одређени су Решењем о одобрењу за прикључење које ће издати Инвеститор, а која мора бити у свему испоштовано и другим техничким прописима који важе за ову област.

Капацитет изграђеног енергетског објекта мора у свему задовољити трајне потребе за природним гасом Учесника у изградњи.

Услов изградње су и изјаве Учесника у изградњи и Инвеститора које без икаквих ограничења и ограда дају потписивањем овог Уговора о преносу изграђеног енергетског објекта из предмета овог Уговора у основно средство-власништво Инвеститора, без накнаде и било каквих других финансијских потраживања и условљавања.

IV. НАЧИН ИЗГРАДЊЕ

Члан 3.

Уговорне стране су сагласне да се енергетски објекат из члана 1. овог Уговора изгради на следећи начин:

- а) Обавезе Инвеститора су:

- да на основу поднесеног захтева за одобрење за прикључење, испостави предрачун Учеснику у изградњи којим се регулише део трошкова система (ДТС);
- да изда Решење о одобрењу за прикључење на гасни систем у складу са техничко-технолошким и капацитативним могућностима гасног система и

- распоживим капацитетом природног гаса утврђеним Билансом Инвеститора, сагласно прописима за ову област;
- издаје потребна овлашћења Учеснику у изградњи у оквиру делокруга послова које Учесник у изградњи обавља сагласно овом Уговору у име Инвеститора;
 - да обезбеди надзор над извођењем радова на изградњи енергетских објеката који су предмет овог уговора;
 - да у целом току изградње по указаној потреби сарађује са Учесником у изградњи;
 - да након потписаног Записника о примопредаји изграђених енергетских објеката, а пре уноса у пословне књиге као основног средства, сагласно рачуноводственим прописима, изврши процену вредности изграђених енергетских објеката;
 - да уредно и сходно правилницима и стандардима одржава и врши манипулацију на објекту и самим тим сноси трошкове одржавања изграђеног енергетског објекта;
 - да буде обвезник јавних прихода по основу преузетог енергетског објекта.

Решење о одобрењу за прикључење, пројектно-техничка документација, Решење о одобрењу за изградњу, употребна дозвола, записник о примопредаји изграђених енергетских објеката као основно средство-власништво Инвеститора и процена вредности енергетских објеката, чуваће се са овим Уговором код Инвеститора.

б) Обавезе Учесника у изградњи су:

- да поднесе захтев за издавање одобрења за прикључење на Транспортни гасни систем Инвеститора са подацима утврђеним у члану 4. Уредбе о условима за испоруку природног гаса гаса ("Сл.гласник РС", број 47/2006, 3/2010 и 48/2010) и другим подацима које по потреби затражи Инвеститор;
- да изврши уплату дела трошкова система (ДТС), на основу испостављеног предрачуна од стране Инвеститора;
- да финансира израду пројектно-техничке документације, прибављање сагласности и осталих дозвола и одобрења закључно са употребном дозволом;
- да пројектно-техничку документацију са ревизијом да на сагласност Инвеститору – сектор за развој Београд; (пројектно-техничка документација мора обавезно бити насловљена на име инвеститора)
- да изграђене објекте финансиране о свом трошку као Учесник у изградњи, а да након изградње ове инвестиције који су у функцији снабдевања природним гасом, преда у основно средство-власништво Инвеститора без финансијске накнаде и било каквих условљавања;
- да се у свему придржава Решења о одобрењу за прикључење и пројектно-техничке документације;
- да обезбеди земљиште, као јединствену парцелу, за смештај Мерне станице и других припадајућих елемената енергетског објекта из предмета овог Уговора и да власник, односно корисник осталог дела земљишта, на основу овог Уговора омогући овлашћеним лицима Инвеститора приступ новоизграђеном енергетском објекту на посебно издвојеној парцели (мерним уређајима и инсталацијама ради читавања, провере исправности, отклањања кварова, замене и одржавања уређаја), право службености;
- да обезбеди геодетско снимање изграђеног енергетског објекта и свих припадајућих елемената у склопу објекта, као и унос у катастар водова и непокретности и издавање копије плана;
- да сноси комплетне трошкове изградње енергетских објеката из предмета овог Уговора (трошкове набавке цеви, фитинга, арматуре и машинско-монтажних и

- грађевинских радова на изградњи енергетских објеката; да сноси све трошкове припадајућих такса, накнада и друго).
- да по завршетку изградње, а пре првог пуштања природног гаса у објекат и пре примопредаје енергетског објекта из члана 1. став 2 овог Уговора, испостави Инвеститору рачун за изграђен енергетски објекат са клаузулом о ненаплативости истог;

V. ПРИМОПРЕДАЈА ОБЈЕКТА

Члан 4.

Уговорне стране ће по завршетку изградње објекта извршити комисијску примопредају изграђеног енергетског објекта у основно средство Инвеститора сагласно, прописаној процедури колаудације изграђених енергетских објеката о чему ће сачинити посебан записник, након чега се стичу услови за процену вредности изграђеног енергетског објекта сагласно актима Инвеститора и рачуноводственим прописима, те унос у основно средство – власништво Инвеститора.

VI. РАСКИДНИ УСЛОВ И ЊЕГОВО ДЕЈСТВО

Члан 5.

Придржавање Решења о одобрења за прикључење, пројектно-техничке документације и пренос (унос) изграђених енергетских објеката у основно средство Инвеститора без накнаде и условљавања је услов пуштања природног гаса у изграђене енергетске објекте Учесника у изградњи из предмета овог Уговора.

Не испуњење услова из става 1. овог члана сматра се раскидним условом и Уговор тада престаје важити.

VII. ВИША СИЛА

Члан 6.

Као околности које искључују одговорност (виша сила) сматрају се такве изванредне и непредвидљиве околности које привремено или за стално спречавају испуњење обавеза које настају из овог Уговора.

Као случајеви више силе сматрају се поред природних катастрофа, пожара, експлозија, оштећења гасовода и акти надлежних државних органа који ометају или спречавају реализацију овог Уговора.

У случају дејства више силе обе уговорне стране ће потражити пут за одржавање сарадње све до раскида уговора.

VIII. ПРЕНОШЕЊЕ ПРАВА

Члан 7.

Уговорне стране су сагласне да своја права и обавезе из овог Уговора могу пренети на трећа лица само уз обострану сагласност.

У случају прекида активности једне уговорне стране или обе, права и обавезе из овог Уговора аутоматски се преносе на правног наследника.

IX. ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 8.

Уговорне стране ће пре почетка радова именовати своје представнике за праћење радова и о томе се међусобно писмено обавестити.

X. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 9.

У случају спора странке ће исти решавати споразумно, а ако не успеју, спор се решава у поступку пред стварно надлежним судом у Новом Саду.

Члан 10.

Овај Уговор ступа на снагу даном издавања Решења о одобрењу за прикључење енергетских објеката на гасни систем Инвеститора.

Члан 11.

Уговор је сачињен у 8 (осам) примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 4 (четири) примерка.

”ТРГОМАТИК” д.о.о.

ЈП ”СРБИЈАГАС”

Драган Јовић

Душан Бајатовић

